

**UCHWAŁA NR 0007.16.2021
RADY MIEJSKIEJ W CZARNEM**

z dnia 21 maja 2021 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na
lata 2021-2024**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r poz. 713 z późn. zm) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 2028 z późn. zm.) Rada Miejska w Czarnem uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodno-Kanalizacyjnego sp. z o.o. z siedzibą w Czarnem na lata 2021-2024 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr 0007.13.2018 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2021.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie w miejscach publicznych gminy.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Czarnem
Tadeusz Adam Zyła



Przedsiębiorstwo Wodno – Kanalizacyjne Spółka z o.o. ul. Aleja Zwycięzców 1c, 77-330 Czarne
NIP 843-14-83-533, REGON 771492546,
KRS 0000029816, VIII Wydział Gospodarczy Sądu Rejonowego w Gdańsku
Kapitał Zakładowy Spółki 6.174.100,00 zł
Konto: BS Człuchów O/Czarne 12 9326 0006 0040 1953 2000 0010
tel./fax (059) 83-33-672, <http://pwkczarne.mojbip.pl>, e-mail: pwkczarne@wp.pl

*Załącznik
do uchwały
Nr 0007.16.2021
Rady Miejskiej
w Czarnem
z dnia 21 maja 2021.*

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODNO-
KANALIZACYJNYCH
PRZEDSIĘBIORSTWA WODNO-KANALIZACYJNEGO
SPÓŁKA Z O.O. W CZARNEM
NA LATA 2021-2024**



Czarne, kwiecień 2021r.



Przedsiębiorstwo Wodno – Kanalizacyjne Spółka z o.o. ul. Aleja Zwycięzców 1c, 77-330 Czarne
NIP 843-14-83-533, REGON 771492546,
KRS 0000029816, VIII Wydział Gospodarczy Sądu Rejonowego w Gdańsku
Kapitał Zakładowy Spółki 6.174.100,00 zł
Konto: BS Człuchów O/Czarne 12 9326 0006 0040 1953 2000 0010
tel./fax (059) 83-33-672, <http://pwkczarne.mojbip.pl>, e-mail: pwkczarne@wp.pl

SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	3
AKTUALNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH.....	3
PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH	5
PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W KOLEJNYCH LATACH.....	5
PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW	8
SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI	9

WSTĘP



Przedsiębiorstwo Wodno – Kanalizacyjne Spółka z o.o. w Czarnej, wpisane do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000029816, prowadzi statutową działalność w oparciu o Ustawę z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2017, poz. 328, z późn. zm.) zwanej dalej ustawą.

Spółka uzyskała wymagane ustawą (art. 16 pkt 1) zezwolenie Burmistrza Gminy Czarne w formie decyzji z dnia 14.12.2002r. na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieokreślony począwszy od dnia 02.12.2002r.

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki, zwany dalej „Planem” został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 – 3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Spółki.

Zakres tematyczny Planu, zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy, określa w szczególności:

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji;

Niniejszy Plan obejmuje okres 4 lat, od 2021r. do 2024r. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to szczególnie zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

AKTUALNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH

Poniżej scharakteryzowano aktualny zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych świadczonych przez Przedsiębiorstwo Wodno – Kanalizacyjne Spółka z o.o. w Czarnej.

1. Pobór wód z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dostarczanie wody na potrzeby: gospodarstw domowych, przedsiębiorstw, instytucji, obiektów użyteczności publicznej, na terenie Gminy Czarne, za pomocą urządzeń wodociągowych, będących własnością Spółki lub w dzierżawie czy użyczeniu:
 - a) ujęcie wód podziemnych i Stacja Uzdatniania Wody w Czarnej, ul Ogrodowa wraz z siecią wodociągową na terenie miasta Czarne;



- b) ujęcie wód podziemnych oraz Stacja Uzdatniania Wody w Czarnem (SURT) ul. Leśna wraz z siecią wodociągową na terenie miasta Czarne (osiedle Zatorze);
 - c) ujęcie wód podziemnych i Stacja Uzdatniania Wody w Czarnem, ul. Wojska Polskiego wraz z siecią wodociągową na terenie miasta Czarne (osiedle WDM);
 - d) ujęcia wód podziemnych i Stacje Uzdatniania Wody oraz Hydroformie wraz z sieciami wodociągowymi w miejscowościach: Nadziejewo, Wyczechy, Łoża, Domisław Dolny, Domisław Górny, Sokole, Sokole III, Sierpowo, Krzemieniewo (zasilająca dodatkowo miejscowość Malinowo), Biernatka (zasilająca również miejscowość Raciniewo), Kijno oraz Bińcze;
2. Odbiór ścieków z miasta Czarne i terenów wiejskich, transport rurociągami na oczyszczalnię ścieków oraz ich oczyszczanie zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodno-prawnym:
- a) miejska oczyszczalnia ścieków w Czarnem ul. Południowa wraz z siecią kanalizacji ogólnospławnej na terenie miasta Czarne:
 - ścieki transportowane są grawitacyjnie oraz ciśnieniowo za pomocą przepompowni ścieków ul. Szosowa, ul. Młyńska, ul. Ogrodowa, ul. Południowa;
 - b) oczyszczalnia ścieków przy Jednostce Wojskowej w Czarnem wraz z siecią kanalizacji ogólnospławnej z terenów Jednostki Wojskowej;
 - c) oczyszczalnia ścieków w Wyczechach wraz z siecią kanalizacji sanitarnej odbierającej ścieki z terenu tzw. „Aglomeracji Wyczechy” (ścieki transportowane są siecią ciśnieniową przy pomocy przepompowni):
 - Krzemieniewo – PS-1 i PS-2;
 - Domisław Górny – PS-6 i PS-7;
 - Domisław Dolny – PS-5;
 - Raciniewo – PS-9;
 - Biernatka – PS-7 i PS-8;
 - Bińcze – PS-3, PS-4, PS-5, PS-6
 - Wyczechy – PS-Wyczechy;
3. Świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:
- a) budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - b) budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych;



- c) wynajmu sprzętu specjalistycznego: maszyn i urządzeń;
- d) wywozu nieczystości płynnych;

PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH, PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

W okresie obowiązywania Planu nie przewiduje się zmian rodzajowych w zakresie świadczonych usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Celem Planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej uwzględniające wymogi UE).

Kluczowe dyrektywy UE, to:

- 98/83/EC określająca jakość wody przeznaczonej do picia;
- 91/271/EC określająca wymagania jakościowe dla ścieków oczyszczonych;
- 75/442/EC w sprawie odpadów;

Najważniejsze polskie akty prawne, to:

- ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (Dz. U. 2017, poz. 328, z dnia 23.02.2017r. z późn. zm.)
- ustawa z dnia 20 lipca 2017r. „Prawo wodne” (Dz. U. 2017, poz. 1566);
- ustawa z dnia 08 grudnia 2017r. „O odpadach” (Dz. U. 2018, poz. 21) oraz obowiązujące rozporządzenia.

Plan przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych Spółki może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność (zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy do wniosku taryfowego należy dołączyć plan w wersji zaktualizowanej).

Głównymi zadaniami rozwojowymi Spółki przewidzianymi do realizacji w latach obowiązywania Planu są:

W tabeli nr 1 zestawiono rzeczowy i czasowy zakres przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych PWK Sp. z o.o. w Czarnem.



Przedsiębiorstwo Wodno – Kanalizacyjne Spółka z o.o. ul. Aleja Zwycięzców 1c, 77-330 Czarne
NIP 843-14-83-533, REGON 771492546 ,
KRS 0000029816, VIII Wydział Gospodarczy Sądu Rejonowego w Gdańsku
Kapitał Zakładowy Spółki 6.174.100,00 zł
Konto: BS Człuchów O/Czarne 12 9326 0006 0040 1953 2000 0010
tel./fax (059) 83-33-672, <http://pwkczarne.mojbip.pl>, e-mail: pwkczarne@wp.pl

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Sposób finansowania	2021r.	2022r.	2023r.	2024r.
1	Wymiana rur na hali filtrów SUW Ogrodowa w Czarnem oraz remont elewacji	Środki PWK z amortyzacji	-	60.000 (remont)	150.000 (wymiana rur)-	-
2	Rozbudowa wodociągu w mieście Czarne – zasilenie w wodę ul. Południowej	Środki Gminy Czarne	-	200.000	-	-
3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami w m. Kijno, Sokole , Sierpowo	Środki Gminy Czarne, Środki pomocowe Pożyczka WFOŚ	5.000.000	3.500.000	-	-
4	Wymiana pomp głębinowych	Środki PWK z amortyzacji	10.000	10.000	10.000	10.000
5	Wymiana pomp ściekowych w przepompowniach	Środki PWK z amortyzacji	12.000	12.000	12.000	12.000
6	Budowa linii technologicznej przeróbki osadów ul. południowa w Czarnem	Środki Unijne pożyczka WFOŚ (spłata pożyczki w formie dopłaty z Gminy Czarne)	100.000	2.000.000 400.000	300.000	- -
7	Naprawa elewacji zewnętrznej w hydroformi Krzemieniewo	Środki PWK z amortyzacji	30.000	-	-	-
8	Budowa sieci wodno – kanalizacyjnej w Łoży	Środki PWK - dokumentacja - wykonanie Gmina Czarne	- -	135.000 (kanalizacja) 90.000 (wodociąg)	- -	- -
9	Budowa przyłączy kanalizacyjnych	Środki PW-K z amortyzacji Częściowa dopłata inwestorów	10.000	10.000	10.000	10.000
10	Budowa kanalizacji sanitarnej Bińcze – Wiśniowa Aleja	Środki Gminy Czarne Dokumentacja PWK	50.000 10.000	- -	- -	- -
11	Budowa przyłączy wodociągowych dla nowych odbiorców	Środki PW-K z amortyzacji Częściowa dopłata inwestorów	10.000	10.000	10.000	10.000
12	Remont elewacji oraz dachu hydroformi Sokole III	Środki PWK z amortyzacji	31.000	-	-	-
13	Wymiana pompy głębinowej oraz	Środki PWK z amortyzacji	10.000	25.000 (remont)	-	-



Przedsiębiorstwo Wodno – Kanalizacyjne Spółka z o.o. ul. Aleja Zwycięzców 1c, 77-330 Czarne
NIP 843-14-83-533, REGON 771492546,
KRS 0000029816, VIII Wydział Gospodarczy Sądu Rejonowego w Gdańsku
Kapitał Zakładowy Spółki 6.174.100,00 zł
Konto: BS Czluchów O/Czarne 12 9326 0006 0040 1953 2000 0010
tel./fax (059) 83-33-672, <http://pwkczarne.mojbip.pl>, e-mail: pwkczarne@wp.pl

	remont budynku ujęcia wody PG2 w Czarnem		(wymiana pompy)			
14	Remont generalny układu napowietrzania i recyrkulacji na oczyszczalni Wyczechy	Środki PWK z amortyzacji Środki Gminy Czarne	100.000	40.000	-	-
15	Montaż wodomierzy strefowych w wybranych częściach Gminy Czarne	Środki PWK z amortyzacji	20.000	-	-	-
16	Remont dachu ujęcia wody SURT	Środki PWK z amortyzacji	15.000	-	-	-
17	Remont dachu i elewacji hydroforni Biernatka	Środki PWK z amortyzacji	-	30.000	-	-
18	Remont dachu hydroforni Bińcze	Środki PWK z amortyzacji	-	15.000	-	-
19	Wymiana zbiornika hydroforni Sokole	Środki PWK z amortyzacji	12.000	-	-	-
20	Wymiana zbiornika hydroforni Kijno	Środki PWK z amortyzacji	12.000	-	-	-
21	Kompletna modernizacja przepompowni przy ZK w Czarnem	Środki PWK z amortyzacji Ew. współfinansowanie ZK	-	50.000	-	-
22	Wymiana pomp przepompowni ul. Szosa	Środki PWK z amortyzacji	15.000	-	-	-
23	Wymiana pomp przepompowni Domisław Górny	Środki PWK z amortyzacji	-	15.000	-	-
24	Wymiana pompy przepompowni Krzemieniewo	Środki PWK z amortyzacji	8.000	-	-	-
25	Wymiana pompy przepompowni Wyczechy	Środki PWK z amortyzacji	-	8.000	-	-
26	Zakup izolowanej cysterny na wodę - leasing	Środki PWK	28.000	19.500	19.500	23.500
27	Zakup samochodu technicznego typu bus – leasing	Środki PWK	44.000	26.000	16.000	-
28	Wymiana pomp przepompowni Domisław Dolny	Środki PWK z amortyzacji	15.000	-	-	-



PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Spółka będzie realizować wymogi ustawy poprzez działania prowadzące do poprawy jakości uzdatnionej wody i zmniejszenia zużycia wody na potrzeby technologiczne oraz dalszego obniżania strat wody.

1. Gospodarka wodomierzowa:

W ramach gospodarki wodomierzowej od kilku ostatnich lat prowadzona jest wymiana dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze w klasie pomiarowej C. Zastosowanie mechanicznych urządzeń pomiarowych w ww. klasie dokładności, na dzień dzisiejszy stanowi górną granicę dokładności pomiarowej wodomierzy skrzydełkowych. Głównym celem niniejszych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie wody dostarczanej przez naszą Spółkę.

Poza oczywistym faktem właściwego opomiarowania, działania te powodują zmniejszenie strat sprzedaży wody i odbiorze ścieków oraz wymuszają bardziej racjonalne korzystanie z wody. Istnieje pilna potrzeba montażu tzw. wodomierzy strefowych w obszarach Gminy, w których występują największe ubytki wody (straty i nierówności pomiędzy sprzedażą a produkcją wody, potencjalne kradzieże wody)

2. Gospodarka ściekowa:

Głównym źródłem „strat na ściekach” odprowadzanych do oczyszczalni ścieków w Czarnem i Wyczechach są napływy do kanalizacji sanitarnej tzw. wód opadowych, roztopowych czy drenażowych. W procesie wykrywania i eliminowania strat wykorzystuje się system zdalnego monitorowania przepływów w przepompowniach ścieków.

W większości przypadków wody opadowe trafiają do kanałów ściekowych przez otwory wentylacyjne włączów studni kanalizacyjnych ew. przez nieszczelności przewodów kanalizacyjnych i studzienek. Kanalizacja sanitarna nie może być całkowicie zhermetyzowana i tylko tam gdzie jest to możliwe dokonywana jest wymiana włączów na szczelne, m.in. na trasach głównych spływów strumieni wód opadowych i roztopowych oraz w miejscach zalewisk. Sukcesywnie likwidować też będziemy nieszczelności studzienek i przewodów kanalizacyjnych.



Przedsiębiorstwo Wodno – Kanalizacyjne Spółka z o.o. ul. Aleja Zwycięzców 1c, 77-330 Czarne
NIP 843-14-83-533, REGON 771492546,
KRS 0000029816, VIII Wydział Gospodarczy Sądu Rejonowego w Gdańsku
Kapitał Zakładowy Spółki 6.174.100,00 zł
Konto: BS Człuchów O/Czarne 12 9326 0006 0040 1953 2000 0010
tel./fax (059) 83-33-672, <http://pwkczarne.mojbip.pl>, e-mail: pwkczarne@wp.pl

Istotnym problemem wymagającym natychmiastowych działań naprawczych jest funkcjonowanie oczyszczalni ścieków w m. Wyczechy przede wszystkim w zakresie poprawy systemu napowietrzania i recyrkulacji, co powinno poprawić stopień redukcji zanieczyszczeń.

SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Podstawowym źródłem finansowania inwestycji w latach 2021 – 2024, będą środki własne pochodzące z odpisów amortyzacyjnych.

W zakresie wykorzystania środków pomocowych uwzględniono pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku, kredyty inwestycyjne, pożyczki w formie leasingu oraz dotacje czy finansowanie inwestycji przez Gminę w ramach zadań własnych Gminy, ew. środki pomocowe.

PREZES ZARZĄDU


mgr inż. Edward Jankowski

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Czarne**

Tadeusz Adam Żyła